



О ПРОЕКТЕ

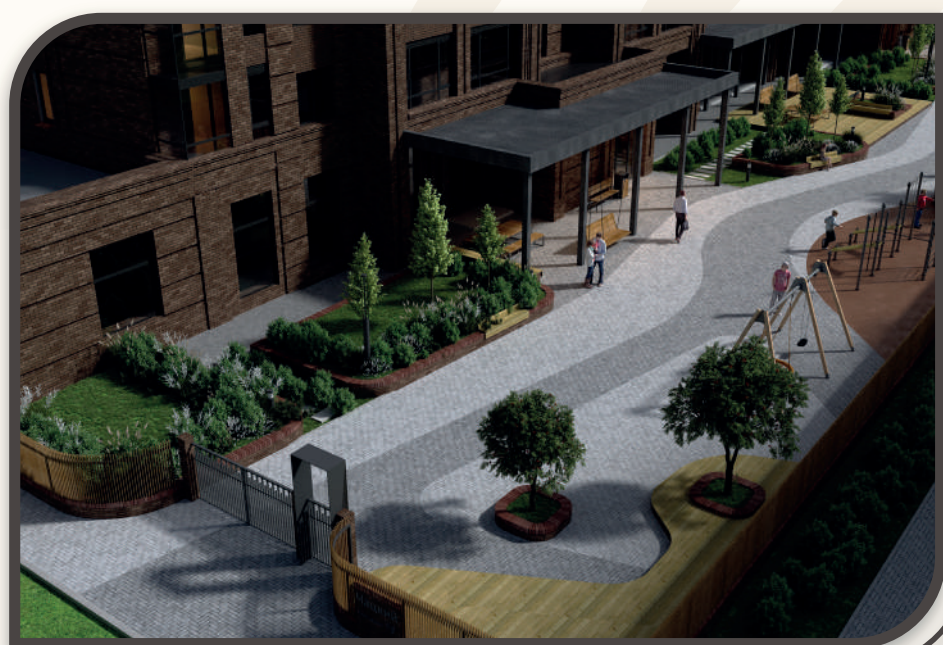
Жилой комплекс «Чацкий» в создан для тех, кто ценит комфорт и заботится о качестве жизни.

Здесь каждая деталь продумана: **подземная парковка** навсегда избавит автовладельцев от поиска места, защитит автомобиль от снега, дождя и перепадов температур.

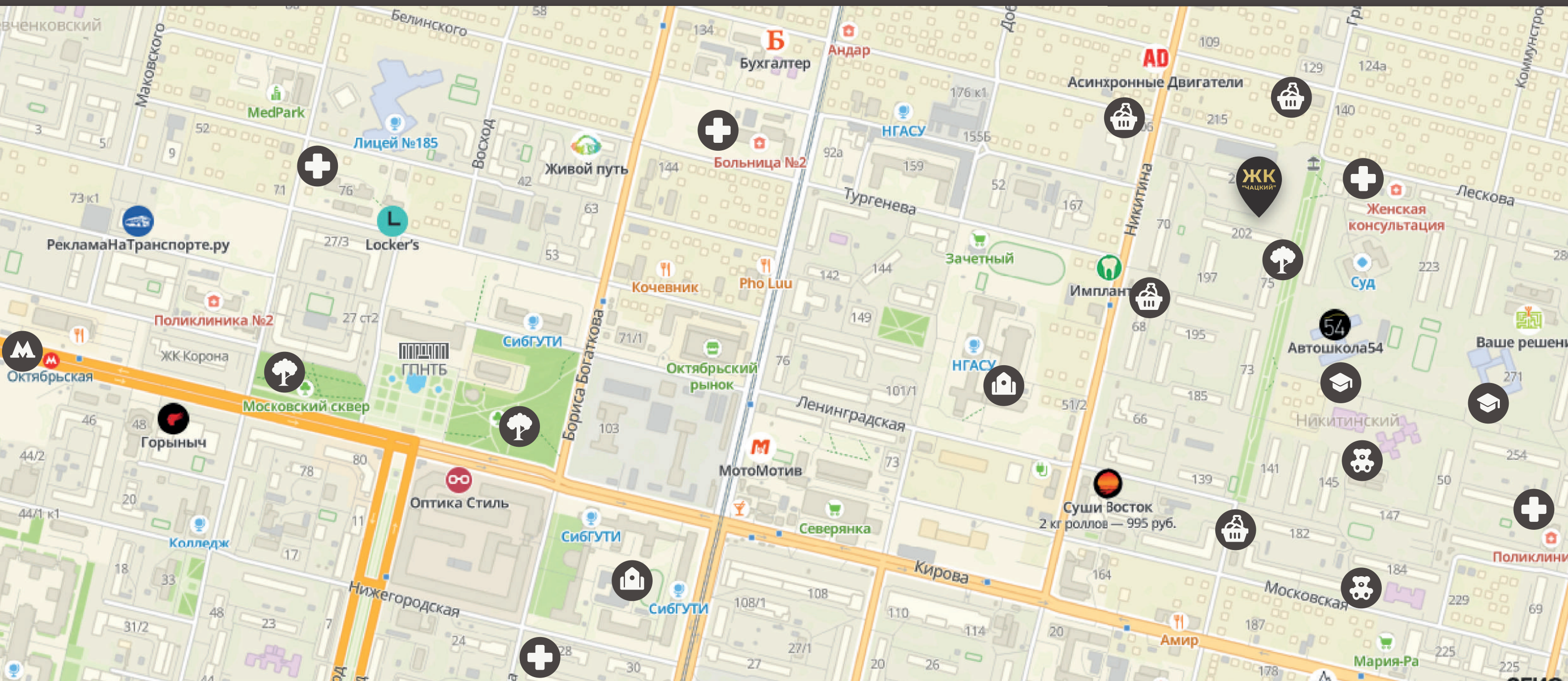
ЖК расположен в шаговой доступности от **Грибоедовского Бульвара** — идеальное место для утренних пробежек, занятия спортом и прогулок с собаками.

Внутри комплекса вас ждет **закрытый приватный двор** без машин: дети смогут безопасно играть на современной площадке, а взрослые — отдыхать в тени деревьев, наслаждаясь тишиной на удобных скамейках и в стильных беседках.

«Чацкий» — это гармония городской динамики и уединенного пространства для счастливой жизни.



УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ



ДЕТСКИЕ САДЫ



ШКОЛЫ

**ВУЗЫ**

METPO



ПРОДУКТОВЫЕ МАГАЗИНЫ, АПТЕКИ



ПАРКОВЫЕ ЗОНЫ



**МЕД.
УЧРЕЖДЕНИЯ**

ГРИБОЕДОВСКИЙ БУЛЬВАР



**5 МИНУТ
ДО МЕТРО
“ОКТЯБРЬСКАЯ”**



**ГРИБОЕДОВСКИЙ
БУЛЬВАР
ЗЕЛЕНАЯ ЗОНА**



**ОХРАНЯЕМАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
С ПАРКОВОЧНОЙ
ЗОНОЙ**



**УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ:
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ,
ДОМОФОНИЯ**

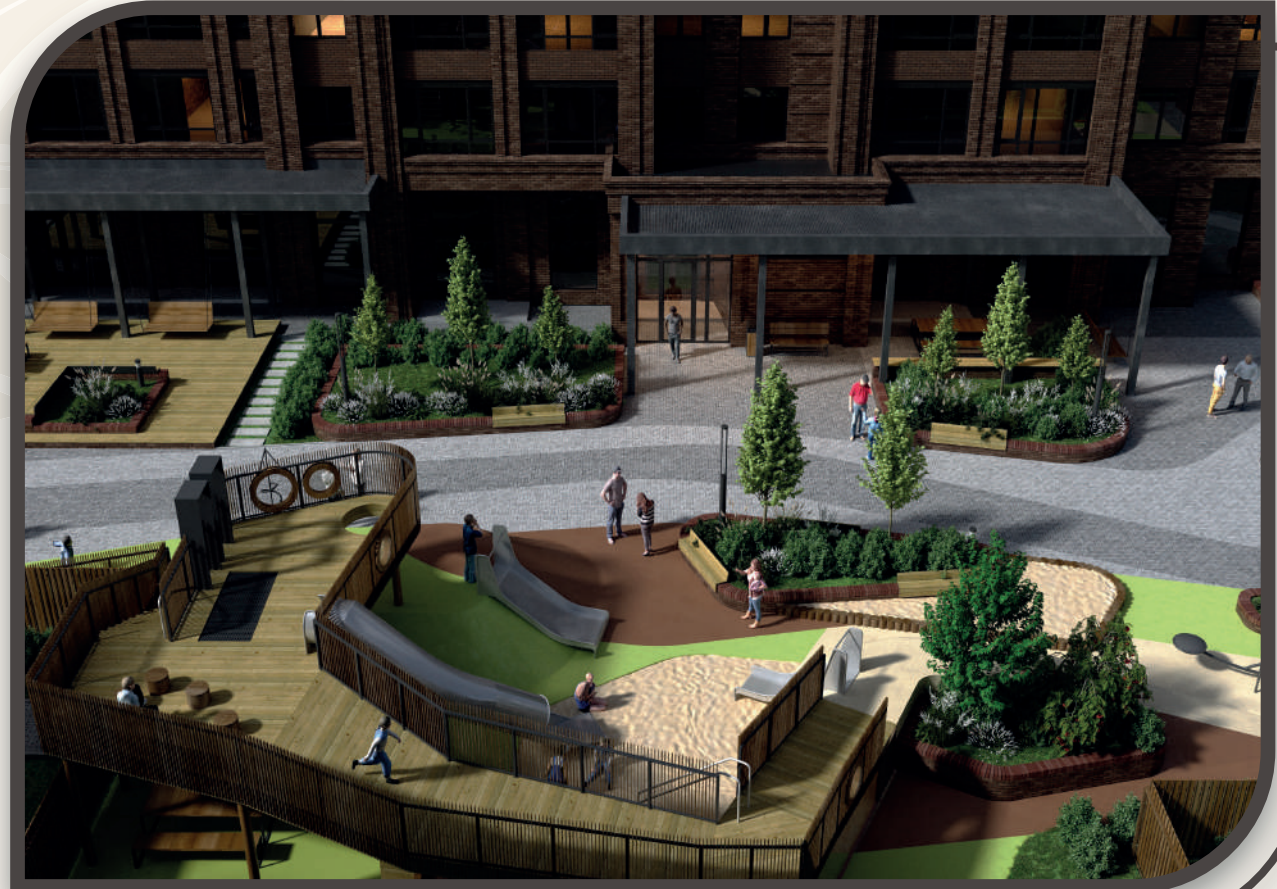
ФАСАД ДОМА

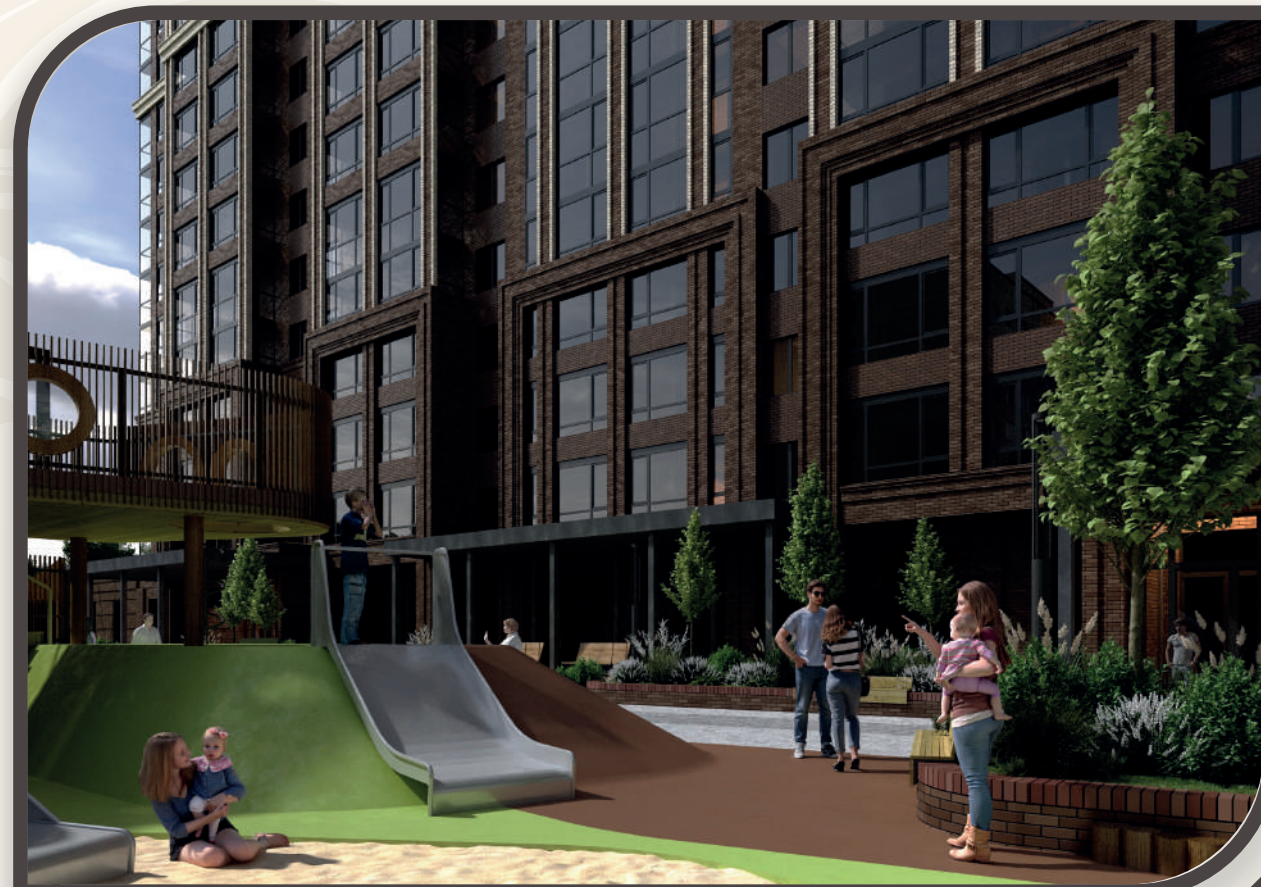




ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН ВО ДВОРЕ ДОМА







ОБЩИЙ ПЛАН ЭТАЖА



ул. Лескова

Бульвар Грибоедова



КВАРТИРЫ-СТУДИИ 1С

1С
13,01 м²
25,14 м²
29,07 м²



1С
13,01 м²
25,14 м²
29,07 м²



1С
14,90 м²
26,74 м²
33,11 м²



1С
14,90 м²
26,74 м²
33,11 м²



1C
13,90 м²
26,84 м²
30,78 м²



1C
13,90 м²
26,84 м²
30,78 м²



1C
19,34 м²
30,91 м²
35,37 м²



1C
19,34 м²
30,91 м²
35,37 м²



КВАРТИРЫ-СТУДИИ 2С

2С
22,98 м²
36,06 м²
40,90 м²



2С
22,99 м²
36,06 м²
40,90 м²



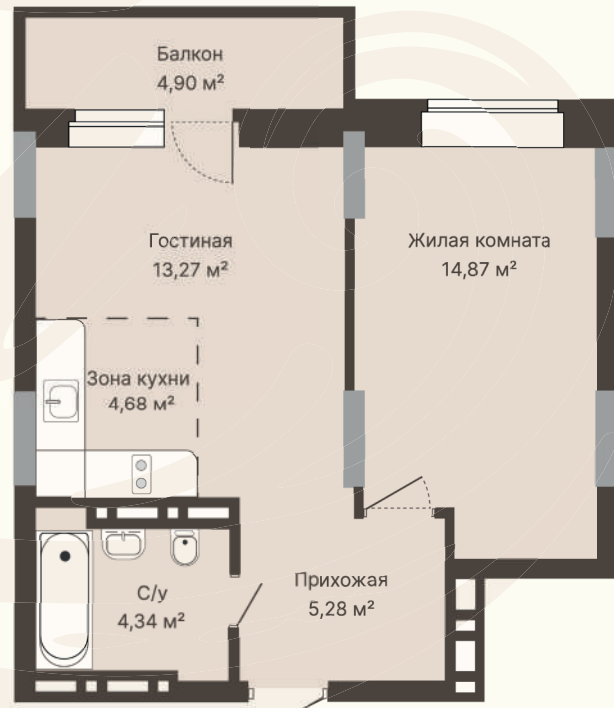
2С
23,73 м²
39,29 м²
44,13 м²



2С
24,11 м²
39,29 м²
44,13 м²



2С
28,14 м²
42,44 м²
47,34 м²



2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

2К
24,20 м²
44,57 м²
49,47 м²



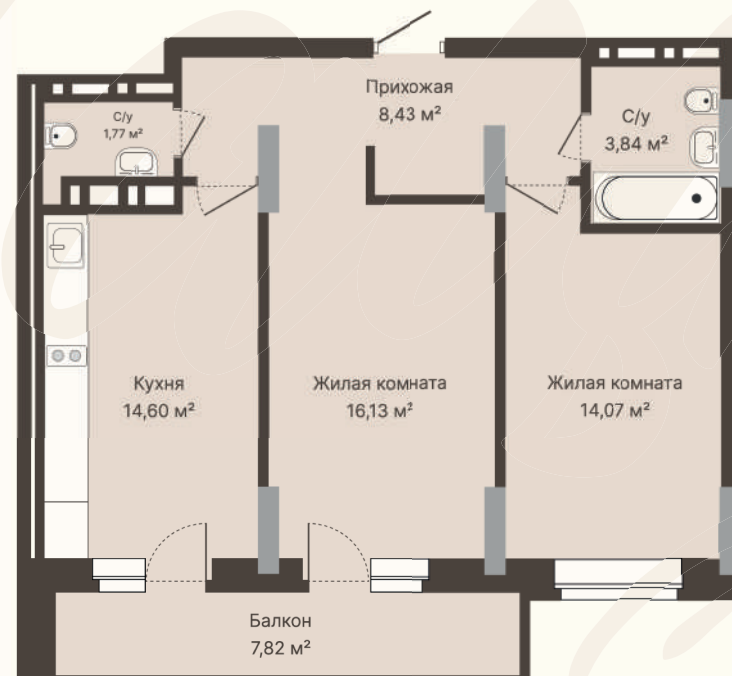
2К
24,17 м²
44,64 м²
49,54 м²



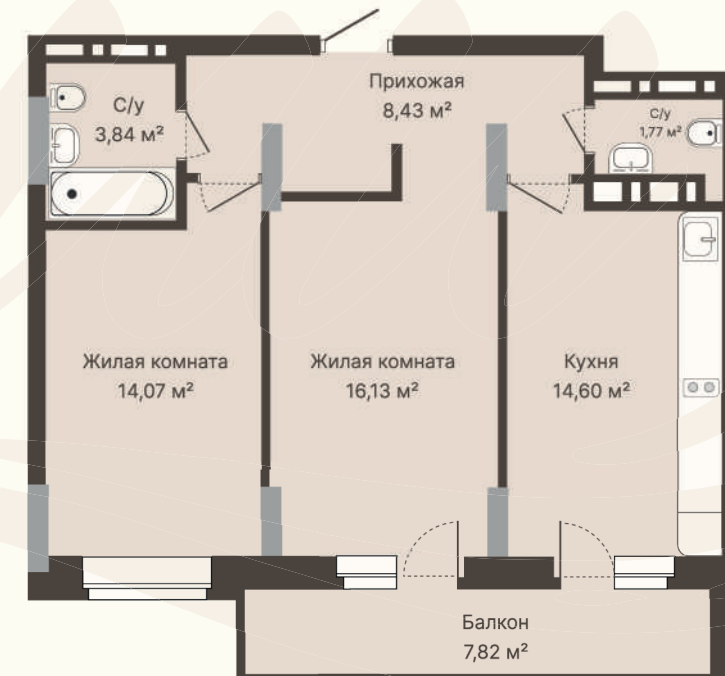
2К
25,02 м²
52,57 м²
56,93 м²



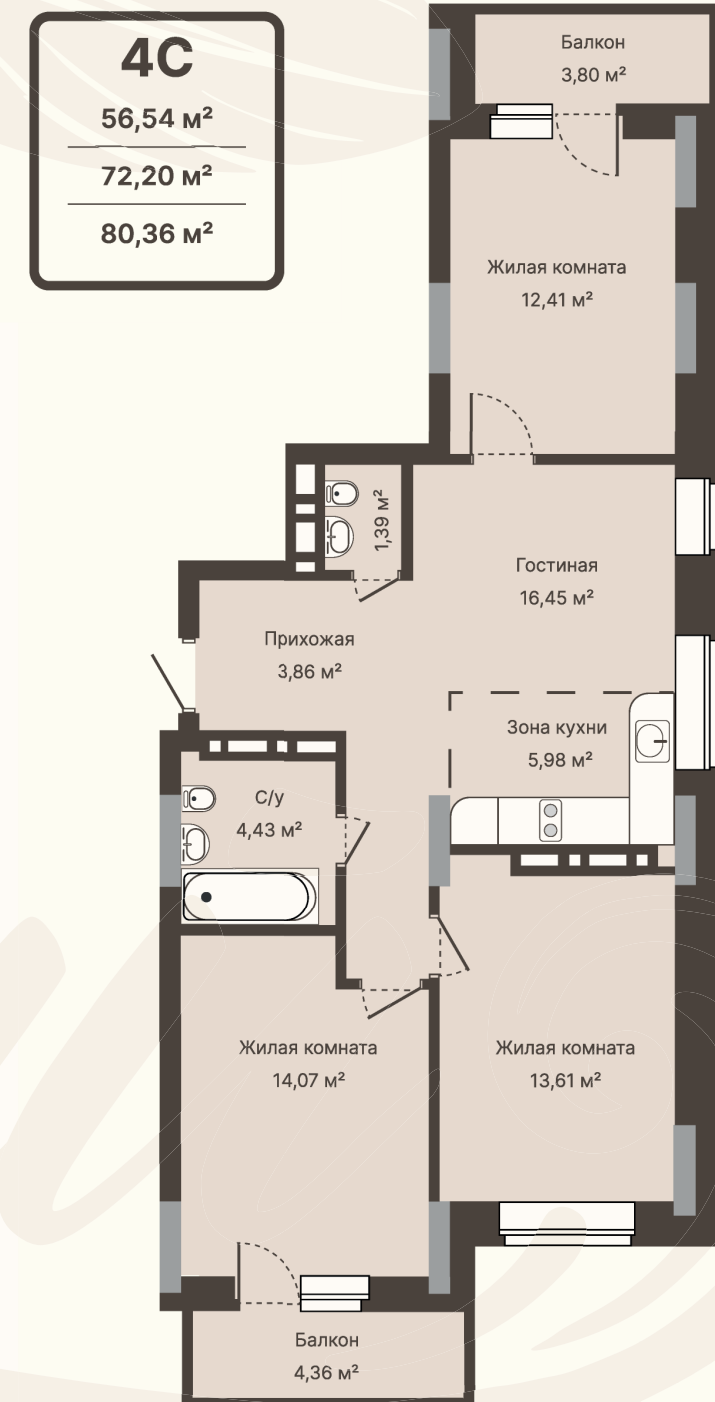
2К
30,20 м²
58,84 м²
66,66 м²



2К
30,20 м²
58,84 м²
66,66 м²



КВАРТИРЫ-СТУДИИ 3С И 4С



КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Коммерческие помещения в ЖК "Чацкий" – выгодные инвестиции и стабильный доход

ЖК "Чацкий" предлагает современные коммерческие помещения площадью от 36 до 407 м², готовые к размещению бизнеса любого формата.

Преимущества для бизнеса:

- **Выгодное расположение в жилом комплексе с развитой инфраструктурой**
- **Гибкая планировка помещений под различные форматы**
- **Высокий трафик благодаря жильцам комплекса и гостям**
- **Отдельные входы и удобные логистические решения**

Инвестируйте в перспективную локацию с гарантированной окупаемостью!

ЖК "Чацкий" предлагает современные коммерческие помещения площадью **от 36 до 407 м²**, готовые к размещению бизнеса любого формата.

Идеально подходят для: аптек, супермаркетов, кафе, салонов красоты, фитнес-центров и офисных пространств.



ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ



1 место по 13,25 м²

ОТДЕЛЬНАЯ ПАРКОВКА



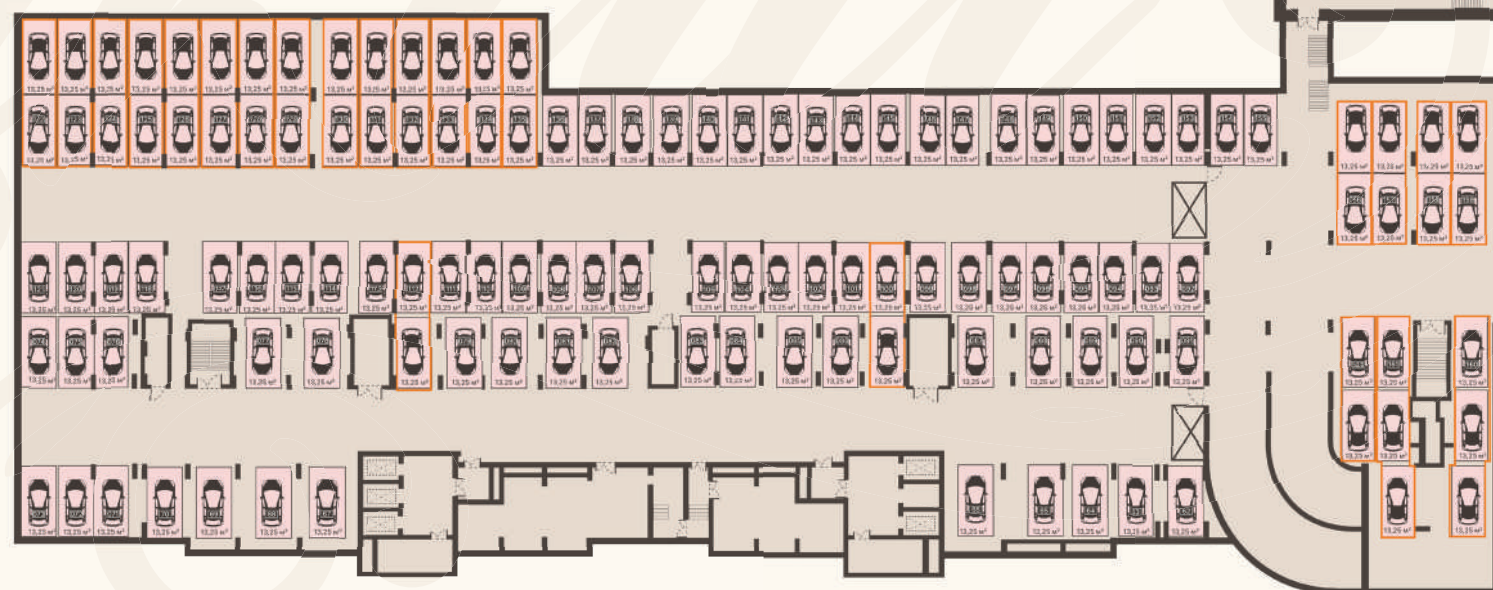
2 места по 13,25 м²

СЕМЕЙНЫЕ



3 места по 13,25 м²

СЕМЕЙНЫЕ



СПОСОБЫ ПОКУПКИ

Гибкая система расчетов для вашего удобства

Предложения от ведущих банков партнёров:

- Семейная ипотека
- IT-ипотека
- Рыночная ипотека

Рассрочка от застройщика:

- ПВ от 20%, остальная сумма ежемесячными платежами до 31.12.2027 г.

НАШИ КОНТАКТЫ



САЙТ



ВК-ГРУППА



ТЕЛЕГРАММ-КАНАЛ

Застройщик ООО "СЗ" ЖКС" Проектные декларации на сайте нашдом.рф.
Не является публичной офертой.